

## Online-Seminar am 06. Oktober 2022 von 10:00 bis 12:00 Uhr

Sehr geehrte Damen und Herren,

steigende Mieten, knapper Wohnraum. Um diesem Missstand beizukommen, sind die Kommunen nicht zuletzt mit dem Baulandmobilisierungsgesetz verstärkt aufgefordert worden, neue Wohnbaugebiete auszuweisen. Doch jedes neue Baugelände löst in den Städten und Gemeinden einen neuen Bedarf an sozialer Infrastruktur aus. Dabei steht im Fokus der Öffentlichkeit: Die Versorgung des Gemeindegebietes mit ausreichend Kindertagesstätten.

Das Seminar nimmt die rechtlichen Zusammenhänge zwischen kommunaler Kita- und Bauleitplanung in den Blick und stellt den Prozessablauf für die Errichtung einer Kindertagesstätte dar. Dabei soll es nicht nur darum gehen, die jeweiligen Vorgaben des Baurechts und des Kitarechts zu beleuchten. Den Seminarpartizipantinnen und Seminarpartizipanten sollen vielmehr praxisgerechte Vertragsgestaltungen aufgezeigt werden, wie Kommune, Investor und Betreiber zusammenarbeiten können.

### Referenten:



#### Rechtsanwältin Dr. Beate Schulte zu Sodingen

Ist Partnerin der DOMBERT Rechtsanwälte Part mbB und berät seit mehreren Jahren freie und öffentliche Träger von Kindertagesstätten, vor allem bei der Planung und Errichtung neuer Kindertagesstätten sowie im Bereich der Finanzierung und Bedarfsplanung.



#### Rechtsanwalt Dr. Maximilian Dombert

ist Partner der DOMBERT Rechtsanwälte Part mbB. Als Rechtsanwalt und Fachanwalt für Verwaltungsrecht berät er schwerpunktmäßig im Kommunal- und Bauplanungsrecht.

Uhrzeit	Programmablauf
09:50 Uhr	Öffnung virtueller Konferenzraum
10:00 Uhr	<b><u>Beginn Online -Seminar</u></b>  1. Einleitung  2. Bauleitplanung und soziale Infrastruktur: Proessedarstellung zur Errichtung einer Kindertageseinrichtung  3. Städtebauliche Verträge - Variantenvergleich: Bau in Eigenregie oder Betreibermodell?  4. Vertragliche Grundlagen zwischen Investor, Kommune, Träger  5. Fazit
	<b>10 Min. Kaffeepause</b>
11:40 Uhr	<b>Fazit und Diskussion</b>



## Die Kanzlei

DOMBERT Rechtsanwälte Part mbB ist eine dynamische Wirtschaftskanzlei mit dem Focus auf das öffentliche Recht. Von unseren Standorten Potsdam und Düsseldorf aus beraten wir Mandanten mit derzeit 26 Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälten bundesweit. Zu unseren Mandanten zählen Landesbehörden, Landkreise und Gemeinden, kommunale Unternehmen, öffentliche Einrichtungen sowie Unternehmen und Verbände.

Über die DOMBERT Akademie informieren wir unsere Mandanten regelmäßig über neue Rechtsentwicklungen und die damit verbundenen Herausforderungen. Unsere Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälte verfügen über eine breite Branchenkenntnis und sind vernetzt in Fach- und Arbeitskreisen. Sie pflegen den wissenschaftlichen Austausch über regelmäßige Fachveröffentlichungen. Zudem ist ihre Expertise bei Anhörungen der Gesetzgebungsorgane und der Politik gefragt.

Wenn Sie mehr erfahren wollen, sprechen Sie uns gern an!

## Digitale Anmeldung zum Online-Seminar

Die Anmeldung für das Online-Seminar "Kita- und Bauleitplanung in der Kommune" erfolgt digital. Bitte nutzen Sie dafür folgenden Link:

[https://gstoo.de/Kita\\_und\\_Bauleitplanung](https://gstoo.de/Kita_und_Bauleitplanung)

Nach der Anmeldung über diesen Link erhalten Sie eine Bestätigungsmail. Die verbindliche Zusage für die Teilnahme verschicken wir spätestens drei Tage vor dem Online-Seminar.

Bis zum 05.10.2022 erhalten Sie den Link und die Zugangsdaten per E-Mail, sodass Sie sich am 06.10.2022 einloggen können.

Die Teilnahmegebühr pro Anmeldung beträgt 60 € inklusive Mehrwertsteuer.

Da die Teilnehmerzahl begrenzt ist, empfehlen wir eine rasche Anmeldung.

Wir freuen uns auf Ihre Zusage und stehen für Rückfragen gern zur Verfügung.

**Kontakt:** info@dombert-akademie.de Tel. 0331 620 42-876 · Fax 0331 620 42-71

## Schwerpunkte

### Staat und Verwaltung

Schutz der Grundrechte, kommunale Selbstverwaltung, staatliche Beihilfen, Finanzierung öffentlicher Einrichtungen und Aufgaben

### Datenschutz und Informationszugang

Umsetzung datenschutzrechtlicher Vorgaben des EU-, Bundes- und Landesrechts, Umwelthinformationen, Akteneinsicht, Umgang mit anvertrauten Informationen und personenbezogenen Daten

### Öffentliche Aufträge und Vergabe

Planung, Vergabe und Abwicklung öffentlicher Aufträge, Fördermittel und Zuwendungsbescheide

### Öffentlicher Dienst

Organisationsverantwortung und Fürsorge öffentlicher Dienstherren und Arbeitgeber, Dienstfähigkeit und Ruhestand, Disziplinarverfahren und Compliance, Besoldungs- und Versorgungsfragen

### Wissenschaft

Hochschulleitung und Aufsicht, Selbstverwaltung, Lehrorganisation, wissenschaftliche Redlichkeit, Finanzierung und Mittelverteilung, Drittmittelforschung, Nebentätigkeiten, Kooperationen, Wissenstransfer, Tierversuche, Anerkennung von nichtstaatlichen Hochschulen

### Planen und Bauen

Regionalpläne, gemeindliche Bauleitplanung und Fachplanung, Hochspannungsleitungen, Rohstoffabbau, Straßen, Schienennetze, Wasserwege, Hafenanlagen, Denkmalschutz und städtebauliche Sanierungsmaßnahmen

### Erneuerbare Energien

Kraft-Wärme-Kopplung, Anlagenzulassung, Stromeinspeisung, Mieterstrommodelle, Zulassung von Energieversorgungs- und Energieerzeugungsanlagen

### Umwelt und Klimaschutz

Abfallwirtschaft und Bodenschutz, Natur- und Immissionsschutz, Wasser- und Ressourcennutzung, Luftreinhaltung, Industrieanlagen, Landwirtschaft und Forstwirtschaft

### Gesundheit

Planung, Kommunalisierung oder Privatisierung von Krankenhäusern, Gesundheitsberufe, Zulassung von Arzneimitteln

### Kita und Schule

Kommunale und freie Kita-Träger, Mustersatzungen, Entgeltordnungen, Betreiberverträge, Planung neuer Kita-Einrichtungen, Genehmigung und Anerkennung von freien Schulen, Schulverträge und Schulgeld

### Beruf und Gewerbe

Staatliche und berufsbezogene Prüfungen, Berufszulassung und Berufsordnung, regulierte Berufe, Arbeitsschutz, Sonntagsarbeit

